Seniorenresidenz

„Am Parnaßweg“ in Plön



Betreuung:

Johanniter Unfallhilfe e.V.

Lütjenburger Straße 9-10

24306 Plön

Telefon: 0 45 22 /78 94 70

Vermietung:

Anders Immobilien KG

Silgendahl 9

24257 Hohenfelde

Telefon: 0 43 85 /59 78 0

ANDERS
IMMOBILIEN

Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“

Sehr geehrte Damen und Herren,

diese Seniorenwohnanlage gibt Ihnen alle Möglichkeiten, ganz nach Ihren Wünschen und individuellem Rhythmus Ihr Leben zu gestalten.

Die mit Aufzug ausgestattete vierstöckige Residenz in beschaulicher Hanglage bietet einen herrlichen Blick auf die Plöner Seenlandschaft und/ oder ins Grüne, den Sie von Ihrem Balkon oder Ihrer Terrasse genießen können. Auf idyllischen Spazierwegen genießen Sie die Ruhe, oder erreichen durch die unmittelbar am Haus gelegene Busverbindung in kurzer Zeit die Plöner Innenstadt.

Alle einundzwanzig 2- Zimmer- Wohnungen zwischen 37m² und 85 m², sind barrierefrei ausgestattet mit breiten Türeingängen und ebenerdigen Duschbad. Die Fußböden in Schlaf- und Wohnräumen sind mit hochwertigem Parkett verlegt. Die Flure, Bäder und Küchen sind hingegen hell gefliest. Neben den Geräteanschlüssen in den Wohnungen steht zusätzlich ein Wasch- und Trockenraum zur allgemeinen Nutzung zur Verfügung. Die Möglichkeit ein Auto abzustellen ist nach Rücksprache auch möglich.

In unmittelbarer Nachbarschaft zur Seniorenresidenz befindet sich das Vitanas Seniorenzentrum. Durch die dortige Küche besteht die Möglichkeit sich alle drei Mahlzeiten zu bestellen und vor die Wohnung bringen zu lassen. Eine Teilnahme an einzelnen Beschäftigungsangeboten kann nach vorheriger Absprache mit dem Vitanas und der jeweiligen Kapazität ermöglicht werden.





Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“

Zur Betreuung:

Zusätzlich zu dem Mietvertrag wird ein Betreuungsvertrag über die Versorgung von Grundserviceleistungen mit der Johanniter- Unfall- Hilfe e.V. abgeschlossen.

Die Solidarität mit den hilfebedürftigen Menschen und deren Angehörigen steht im Mittelpunkt und die Arbeit besitzt höchste Priorität. Ziel ist es, dass die Pflegekunden so lange wie möglich in Ihrer häuslichen Umgebung bleiben und ein selbstständiges Leben führen können.

Nach Angaben der Johanniter umfasst das Betreuungsangebot unter anderem:

- Ausrüstung der Wohnung mit einem Hausnotrufgerät mit Anschluss an eine 24-Stunden-Zentrale der Johanniter
- Benachrichtigung eines Arztes und/ oder von Angehörigen
- Besorgung und Verabreichung von Medikamenten gem. ärztlicher Verordnung
- Hilfestellung im Umgang mit den Behörden
- Erledigen oder begleiten bei Behördengängen
- Organisation und Durchführung gemeinschaftlicher Freizeitveranstaltungen
- Vermittlung weiterer Dienstleistungen

Weitere Betreuungsangebote finden Sie im Betreuungsvertrag oder erhalten Sie in Absprache mit der Johanniter- Unfall- Hilfe.

ANDERS
IMMOBILIEN

Die „Residenzstadt“ Plön

Eingebettet in die idyllische Hügel- und Seenlandschaft der Holsteinischen Schweiz, ist Plön landschaftlich sehr reizvoll gelegen. Nur 7,8 km² des Stadtgebietes sind Landflächen. Der Rest des Stadtgebietes verteilt sich auf elf Seen, die vollständig zur Stadt Plön gehören.

Hoch über den Dächern thront das Wahrzeichen der Stadt. Von weiten erkennt man das weiße Schloss der Herzöge von Schleswig-Holstein, welches in den Jahren 1633-1636 im Renaissancestil erbaut wurde. Die gesamte sehr gepflegte Schlossanlage ist höchstsehenswert. Ist man auf dem Hügel angekommen, schweift der Blick weit über den Großen Plöner See. Auf dem Hügel befindet sich auch das Prinzenhaus. Das Gebäude aus dem Jahre 1744 diente ursprünglich als Gartenhaus des Herzogpaares. Die Söhne erhielten hier von 1896 bis 1910 ihre Kadettenausbildung. Die alte Remise, die Reitbahnen, das Uhrenhaus und vieles mehr geben der Anlage einen ganz besonderen Charme. Die Prinzeninsel mit dem Prinzenbad auf einer Landzunge lädt ebenfalls zu schönen Abstechern ein.

Viele Villen und historische Bauten prägen ebenfalls das Stadtbild. Da sind z.B. der 40 Meter hohe Wasserturm aus dem Jahr 1913, das ehemalige barocke Witwenpalais, welches heute das Kreis Museum ist und der 20 Meter hohe Parnaßturm. Von hier aus genießt man einen herrlichen Panoramablick über die Stadt.

Den Marktplatz dominiert die 66 Meter hohe Nikolaikirche. Die kleine Johanniskirche im Fachwerkbau von 1685 bildet den Zugang zur sogenannten Plöner Neustadt. Das Katholische Gotteshaus ST. Antonius findet man in der Brückenstraße.



ANDERS
IMMOBILIEN

Die „Residenzstadt“ Plön

Plön bietet alles, was man zum täglichen Leben benötigt: gute Einkaufsmöglichkeiten, buntes Marktfeeling, Haus- und Fachärzte, soziale Einrichtungen, Dienstleistungs- und Handwerksbetriebe jeder Art.

Auch für Freizeit und Kultur wird so einiges geboten: Restaurants, Cafes und andere gastronomische Highlights laden zur Einkehr ein. Ein modernes Hallenschwimmbad und eine Stadtbücherei fehlen nicht. Interessant sind ebenfalls diverse Ausstellungen, Schlosskonzerte, verschiedene Musik- und Kunstveranstaltungen in Restaurants, Bar und vieles mehr.

Feste Institutionen sind das musikalische Picknick am Schloss, das Plöner Jazzfestival, die Plöner Kulturnacht (Kleinkunst), der Plöner Musikherbst (Klassik), die Theatertage mit überregional bekannten Künstlern, das Gildefest, Flohmärkte rund um die Nikolaikirche, verschiedene Angebote im Tourismusbereich, wie z.B. Stadtführungen, die 5-Seenfahrten mit Ausflugsschiffen usw.

Sportveranstaltungen und sportliche Betätigungen auch in Vereinen, gehören ebenfalls zum städtischen Angebot. Wassersport bietet sich hier gut an aber auch Wandern, Fahrradfahren und vieles mehr. Die Umgebung lädt zu schönen Spaziergängen ein. Hier ist u.a. der „Plöner Planeten Pfad“, entlang des Großen Plöner Sees zu empfehlen

Plön verfügt über eine sehr gute Verkehrsanbindung. Die Stadt bildet den Knotenpunkt der Bundesstraßen 76 (Ost-West-Verlauf) und 430 (Südwest-Nordost-Verlauf). Über die B430 besteht eine Anbindung an die Autobahn 21 und die Autobahn 7. Des Weiteren befindet sich im Zentrum der Stadt ein Bahnhof.



ANDERS
IMMOBILIEN

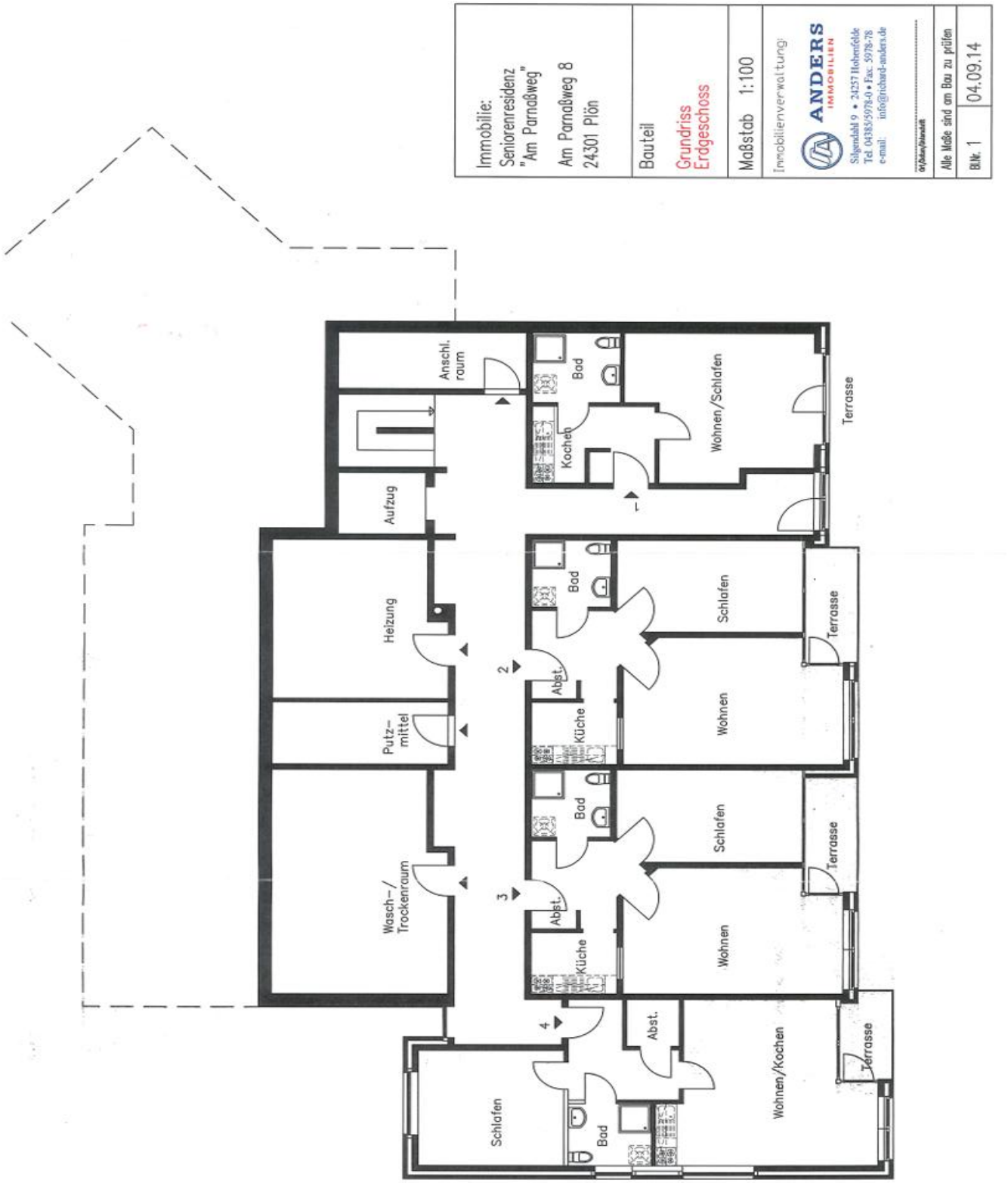
Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“

Unsere Wohnungen:

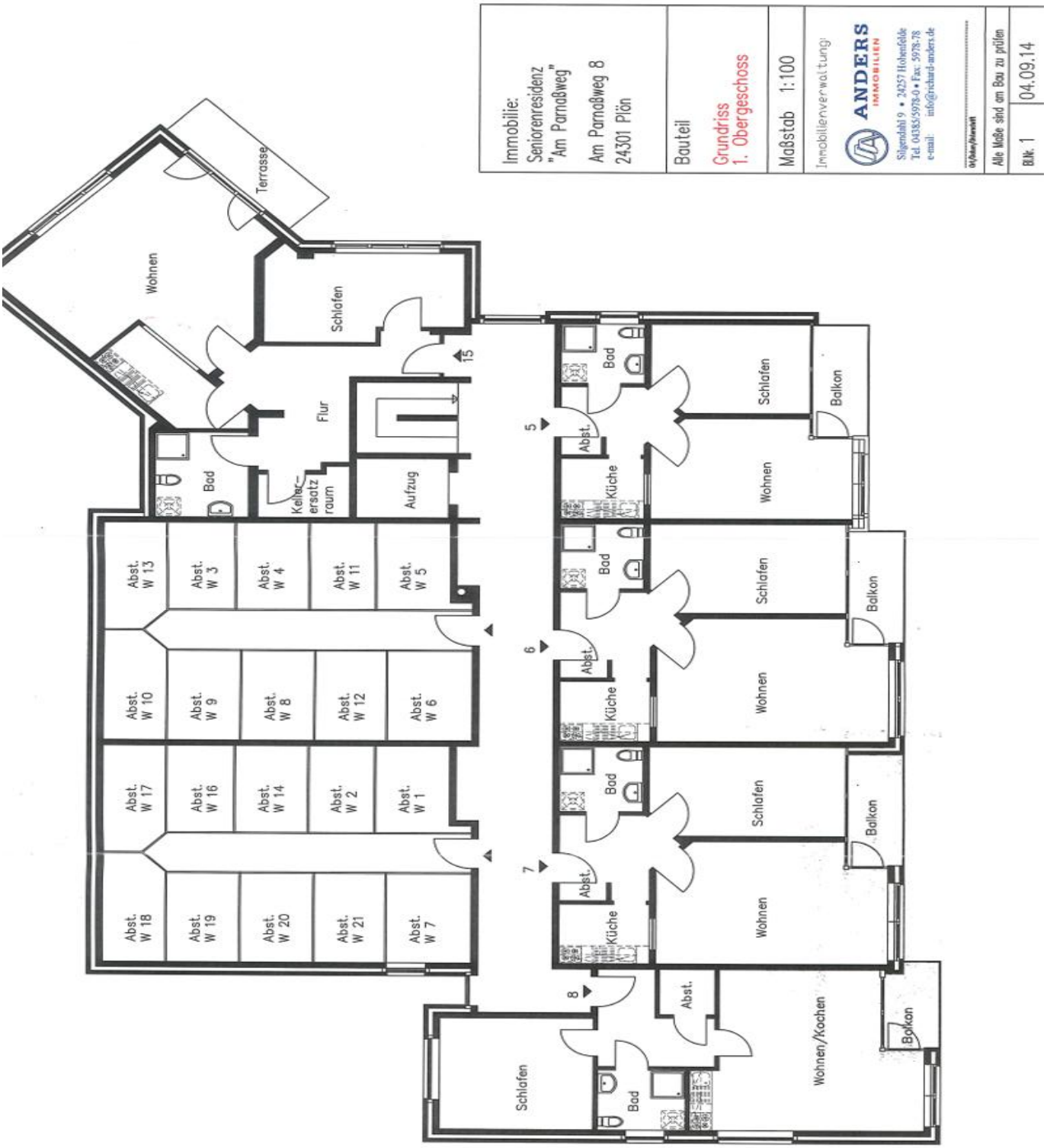
Whg.-Nr.	Geschoss	qm
1	1.OG	61,30
2	EG	37,28
3	EG	58,48
4	EG	58,48
5	EG	59,78
6	1.OG	50,92
7	1.OG	61,30
8	1.OG	61,55
9	2.OG	61,30
10	2.OG	61,30
11	2.OG	69,60
12	2.OG	69,60
13	2.OG	61,30
14	2.OG	50,92
15	2.OG	85,50
16	DG	47,60
17	DG	59,57
18	DG	60,33
19	DG	59,95
20	DG	71,90
21	DG	70,45

ANDERS
IMMOBILIEN

Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“



Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“



ANDERS
IMMOBILIEN

Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“



ANDERS
IMMOBILIEN

Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“



Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“

Wir bedanken uns für Ihr Interesse an unserem Angebot der Seniorenresidenz „Am Parnaßweg“.

Interesse an einer Wohnung? - Wir führen eine Warteliste

Da die Nachfrage nach Wohnungen in unserer Seniorenresidenz sehr hoch ist, führen wir eine Warteliste für Interessentinnen und Interessenten.

Gerne nehmen wir Sie unverbindlich auf diese Warteliste auf und informieren Sie, sobald eine passende Wohnung verfügbar ist.

Senden Sie uns hierzu bitte eine E-Mail an: info@richard-anders.de

mit folgenden Angaben:

- Vollständiger Name
- Aktuelle Anschrift
- Telefonnummer und (wenn vorhanden) E-Mail- Adresse, unter der wir Sie erreichen können
- Gewünschter Zeitpunkt, zu dem Sie eine Wohnung suchen
- Wie groß die Wohnung sein sollte

Nach Eingang Ihrer Daten nehmen wir Sie auf die Warteliste auf und setzten uns mit Ihnen in Verbindung, sobald wir ein passendes Wohnungsangebot unterbreiten können.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir die Mietpreise der Wohnungen ausschließlich auf Anfrage mitteilen können, da diese variieren.

Für eine Preisauskunft oder bei weiteren Fragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch unter 04385-5978-0 oder per Mail: info@richard-anders.de zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Nachricht.